



## Політика конфіденційності (файли cookies)

Нижче Ви знайдете інформацію про те, як ALTRA REAL ESTATE AGENCY Sp. z o.o. зі штаб-квартирою у Варшаві, ul. Franciszka Klimczaka 6/52, 02-797 Warszawa, зареєстрована в Національному судового реєстру, який веде Окружний суд у Варшаві, 13-й Комерційний відділ Національного судового реєстру під номером KPC: 0000931429, ІПН: 5272976864, Регон: 520401564, електронна адреса: [info@areaagency.pl](mailto:info@areaagency.pl), використовує файли cookies та подібні інструменти на своєму веб-сайті <https://areaagency.pl/> ("Сервіс") та при наданні послуг у режимі онлайн.

1. Адміністратор автоматично збирає та обробляє інформацію, що міститься в файлах cookies.
2. Файли cookies (так звані "кукі") є комп'ютерними даними, зокрема текстовими файлами, які зберігаються в кінцевому пристрої користувача Сервісу ("Користувач") та призначені для використання веб-сайтів Сервісу. Файли cookies, як правило, містять назву веб-сайту, з якого вони походять, час їх зберігання на кінцевому пристрої та унікальний номер.
3. Суб'єктом, який розміщує файли cookies на Вашому кінцевому пристрої та отримує до них доступ, є Адміністратор. Адміністратор також використовує інструменти, які використовують файли cookies, надані зовнішніми суб'єктами. Додаткову інформацію з цього питання ви знайдете в пункті 11 нижче.
4. Файли cookies використовуються для:
  - a. адаптації вмісту веб-сайтів Сервісу до Вашого вибору та оптимізації використання веб-сайтів; зокрема ці файли дозволяють визначити ваш пристрій та відповідно відобразити веб-сайт, адаптований до ваших індивідуальних потреб;
  - b. створення статистики, яка допомагає зрозуміти, як Ви використовуєте веб-сайти та поліпшити їхню структуру та вміст;
  - c. збереження Вашої сесії (після входу в систему), завдяки чому Вам не потрібно вводити логін та пароль на кожній підсторінці Сервісу знову;

d. забезпечення безпеки та цілісності Сторінки;

e. збереження даних для забезпечення обліковості;



5. У межах Сервісу використовуються два основні типи файлів cookies: "сесійні" (session cookies) та "стійкі" (persistent cookies). Файли cookies "сесійні" є тимчасовими файлами, які зберігаються в Вашому кінцевому пристрої до виходу з системи, покидання веб-сайту або вимкнення програмного забезпечення (інтернет-браузера). Файли cookies "стійкі" зберігаються в вашому кінцевому пристрої протягом часу, визначеного параметрами файлів cookies або до їх видалення Вами.

6. Сервіс використовує наступні типи файлів cookies:

a. файли cookies "обов'язкові" - дозволяють користуватися послугами, доступними в Сервісі, зокрема необхідні для послуг, що вимагають аутентифікації в Сервісі,

b. файли cookies, які забезпечують безпеку під час використання Сервісу, зокрема використовувані Адміністратором для виявлення зловживань, що стосуються аутентифікації в Сервісі,

c. файли cookies "продуктивності" - дозволяють Адміністратору збирати інформацію про те, як Ви використовуєте веб-сайти Сервісу,

d. файли cookies "функціональні" - дозволяють "запам'ятовувати" налаштування, вибрані користувачем та персоналізувати інтерфейс користувача, наприклад, в області вибраної мови чи регіону, з якого походить користувач, розміру шрифту, вигляду веб-сайту та іншого,

e. файли cookies "рекламні" - дозволяють надавати користувачам рекламний контент, пристосований до їх інтересів, наприклад, файли cookies з зовнішніх веб-сайтів (соціальних мереж, відеоплатформ).

7. У багатьох випадках програмне забезпечення для перегляду веб-сайтів (веб-браузер) за замовчуванням дозволяє зберігання файлів cookies в Вашому кінцевому пристрої, при цьому на веб-сайті Сервісу за замовчуванням встановлено зберігання обов'язкових файлів cookies. Ви можете змінити налаштування файлів cookies в будь-який час. Ці налаштування можуть бути змінені, зокрема, для блокування автоматичної обробки файлів cookies у налаштуваннях веб-браузера або для повідомлення про їх розміщення

в вашому пристрої кожного разу. Докладна інформація про можливості та способи обробки файлів cookies доступна в налаштуваннях програмного забезпечення (веб-браузера).



8. Адміністратор повідомляє, що обмеження використання файлів cookies може вплинути на деякі функціональності, доступні на веб-сайтах Сервісу.

9. Файли cookies, розміщені на кінцевому пристрої Користувача Сервісу та використовувани, також можуть використовуватися рекламодавцями, які співпрацюють з Адміністратором, а також Партнерами.

10. Додаткова інформація щодо файлів cookies доступна за адресою [www.wszystkoociasteczkach.pl](http://www.wszystkoociasteczkach.pl) або в розділі "Довідка" у меню веб-браузера.

11. Адміністратор використовує інструменти, надані зовнішніми постачальниками, такими як Google Analytics, Google AdWords, Google Tag Manager (надані Google LLC. із штаб-квартирою у США або пов'язані з ними суб'єкти), піксель Facebook (надані Facebook Inc. із штаб-квартирою у США або інші пов'язані суб'єкти), Pixel, Stripe, Twilio, Vcita, Microsoft Clarity, Google Optimize. Вони використовуються для збору інформації, рекомендацій змісту, відстеження трафіку на Сервісі та управління рекламою. Суб'єкти треті, включаючи постачальників зазначених технологій, можуть використовувати файли cookies, навігаційні сигнали та подібні технології для збирання або отримання інформації з Сервісу та інших місць в Інтернеті та використовувати їх, зокрема, для надання послуг вимірювань та налаштування реклами відповідно до потреб та інтересів Користувачів Сервісу.

12. В будь-який момент Ви можете налаштувати або вимкнути збір та використання інформації для налаштування реклами:

a. плагін для веб-браузера, який блокує збір даних Google Analytics, доступний за адресою <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>;

по посиланню:

b. вибір в разі інших файлів cookies доступний за адресами:

<http://www.aboutads.info/choices> або <http://www.youronlinechoices.eu/>).

13. У випадку будь-яких питань, будь ласка, звертайтеся за адресою: [info@areaagency.pl](mailto:info@areaagency.pl).

14. Якщо ви бажаєте відкликати згоду на файли cookies, будь ласка, змініть налаштування свого веб-браузера. Водночас повідомляємо, що відкликання згоди не вплине на законність обробки інформації та даних до її відкликання.



15. Ваші особисті дані можуть передаватися уповноваженим інституціям, визначеним законодавством, а також суб'єктам обробки, які надають послуги Адміністратору даних, і яким ці дані довіряються, зокрема суб'єктам, які співпрацюють у наданні послуг посередництва у справах нерухомості, професійного навчання, ІТ, а також суб'єктам, які надають зовнішні послуги, наприклад, посередництво у справах нерухомості, професійне навчання, ІТ, а також суб'єктам, які є частинами капіталовідомчої групи ALTRA REAL ESTATE AGENCY Sp. z o.o. зі штаб-квартирою у Варшаві, при цьому надання даних буде обмежено до необхідного обсягу;

16. Зібрані дані в сесійних файлах cookie зберігаються до завершення сесії/відвідування веб-сайту. Після цього дані не зберігаються або обробляються будь-яким іншим чином. Постійні файли cookie залишаються на пристрої користувача на час, визначений параметрами файлу або до їх ручного видалення користувачем.

17. У вас є право на доступ до особистих даних, право вимагання виправлення, видалення або обмеження обробки цих даних, право на перенесення даних та право висловлювати протест проти обробки даних, без надання причини у випадку використання їх для прямих маркетингових цілей.

18. У будь-який момент Ви маєте право відкликати надану згоду, проте це не вплине на законність обробки, яку виконано на підставі згоди до її відкликання.

19. Ви маєте право подати скаргу до органу нагляду, якщо вважаєте, що обробка особистих даних порушує закон.